

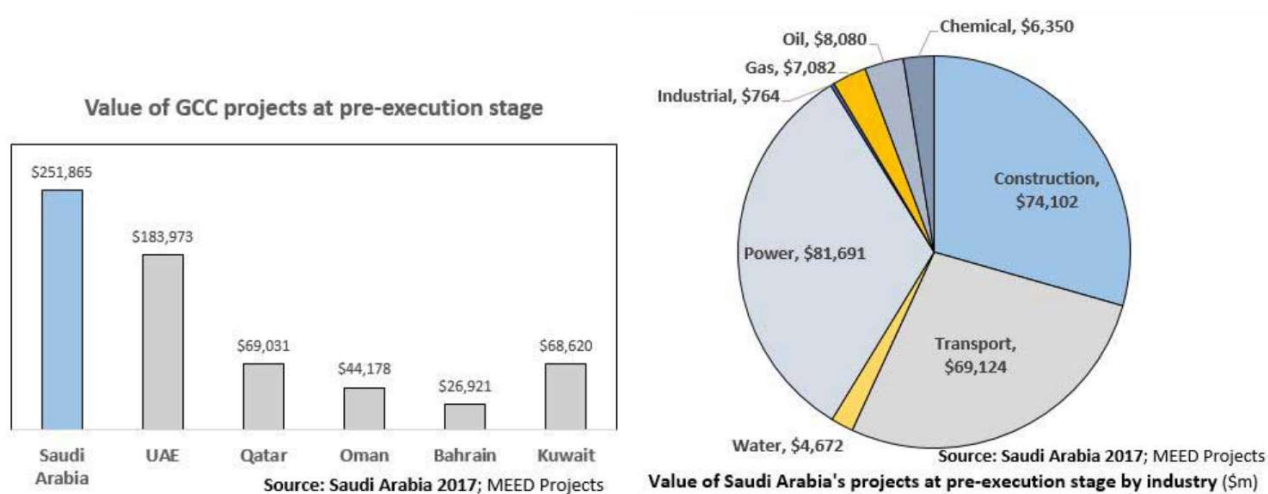
## **ETT AXPLOCK AV AFFÄRSMÖJLIGHETER OCH INFORMATION I MELLANÖSTERN OCH NORDAFRIKA (MENA) nr. 2017-04**

### **FÖRENADE ARAB EMIRATEN – DUBAI – THE TOWER @ DUBAI CREEK HARBOUR**



Konstruktionen av The Tower har börjat i Dubai Creek Harbour mega projektet. The Tower ska bli 100m högre än Burj Khalifa, vilket är den nuvarande högsta byggnaden i världen med 830m, och vara klart 2020.

### **SAUDI ARABIEN – PLANERADE PROJEKT TILL 2030**



Enligt en rapport ifrån MEED – Saudi Arabia 2017: Delivering vision 2030 report.  
Siffrorna ska läsas som USD251 865 miljarder

**FÖRENADE ARAB EMIRATEN – DUBAI – THE ROYAL ATLANTIS**



Detta syster hotell till nuvarande Atlantis på Palm Jumeirah har påbörjats och beräknas vara färdigt 2019 till ett projektvärde på SEK11,4 miljarder. Det kommer att ha 46 våningar, 800 rum och 230 serviced lägenheter.

**OMAN – NY E-VISA SERVICE**



Ny stor flygplats håller på att byggas i Muscat, Oman

Från augusti kan turister ifrån 67 länder ansöka om visa direkt via den nya E-Visa service portalen <http://www.evisa.rop.gov.om/>. Oman förväntar en kraftig ökning från 3 miljoner besökare 2016 till mer än 4 miljoner 2020.



## GULF LÄNDERNA (GCC) - DETALJHANDELN



GCC's detaljhandels sektor beräknas öka 25 %, från SEK2 041 miljarder 2016 till SEK2 553 miljarder 2021, enligt Alpen Capital GCC Retail Industry 2017 report. Den största ökningen förväntas bli i Saudi Arabien och Bahrain.

## MELLANÖSTERN – E-HANDEL



29 % av Mellanösterns konsumenter handlar idag på E-handel, enligt en rapport ifrån PwC. GCC länderna förväntas öka till SEK338 miljarder år 2020 med UAE i topp (marknadsandel 53%), följt av Saudi Arabien (14%), Oman (12%), Qatar (10%), enligt Alpen Capital 2017 rapporten. Ett bevis på internationellt intresse för denna starkt växande marknad är att Amazon nyligen köpte den största E-handels firman Souq.com.

## SAUDI ARABIEN – NYA TURISTMÅL



Saudi Commission for Tourism & National Heritage (SCTH) har meddelat att de satsar SEK22 miljarder på utveckling och renovering av historiska och arkeologiska turist projekt i landet. Målet är 1,5 miljoner turister 2020.

## FÖRENADE ARAB EMIRATEN – NYA SKOLOR I DUBAI



Dubai planerar att öppna 120 skolor inom de nästa 10 åren, enligt en rapport ifrån Knowledge and Human Development Authority (KHDA). Dubai har nu 185 privata skolor med 273,599 elever, vilket täcker 88,6 % av kapaciteten. Behovet beräknas stiga till 470,000.



## QATAR – ZULAL WELLNESS RESORT PROJEKT



Mellanösterns första islamska wellness resort ska byggas på norra spetsen av landet 12 mil ifrån Doha. Byggherre är Msheireb Properties, ett dotterbolag till Qatar Foundation for Education, Science and Community Development. Kryddor och ingredienser unika för Qatar och regionen kommer att prägla resorten och det utlovas att utländska turister får oförglömliga upplevelser av islamsk kultur och värderingar.

## FÖRENADE ARAB EMIRATEN – FUJAIRAH – SMART LOGISTIC CITY PROJEKT



Emiratet Fujairah har nyss tecknat ett samarbets avtal med Mintpoint Business Investments och NIRAS International Consultancy att bygga första fasen av detta projekt, vilket ska bli 68 000m<sup>2</sup> stort och ska färdigställas i tre faser över 5 år.

## GULFLÄNDERNA (GCC) – BYGGPROJEKT 2017



Det totala värdet på tilldelade byggprojekt kontrakt i GCC för 2017 uppskattas till SEK698 miljarder, enligt GCC Building Construction Market Report av Ventures Onsite. Det är en ökning med ca 7%, jämfört med 2016. FAE är i topp med SEK330 miljarder, följt av Qatar (SEK136 miljarder) och Saudi Arabien (SEK130 miljarder).  
Ca 45% är i pre-konstruktion fas och 32% i anbuds fas.

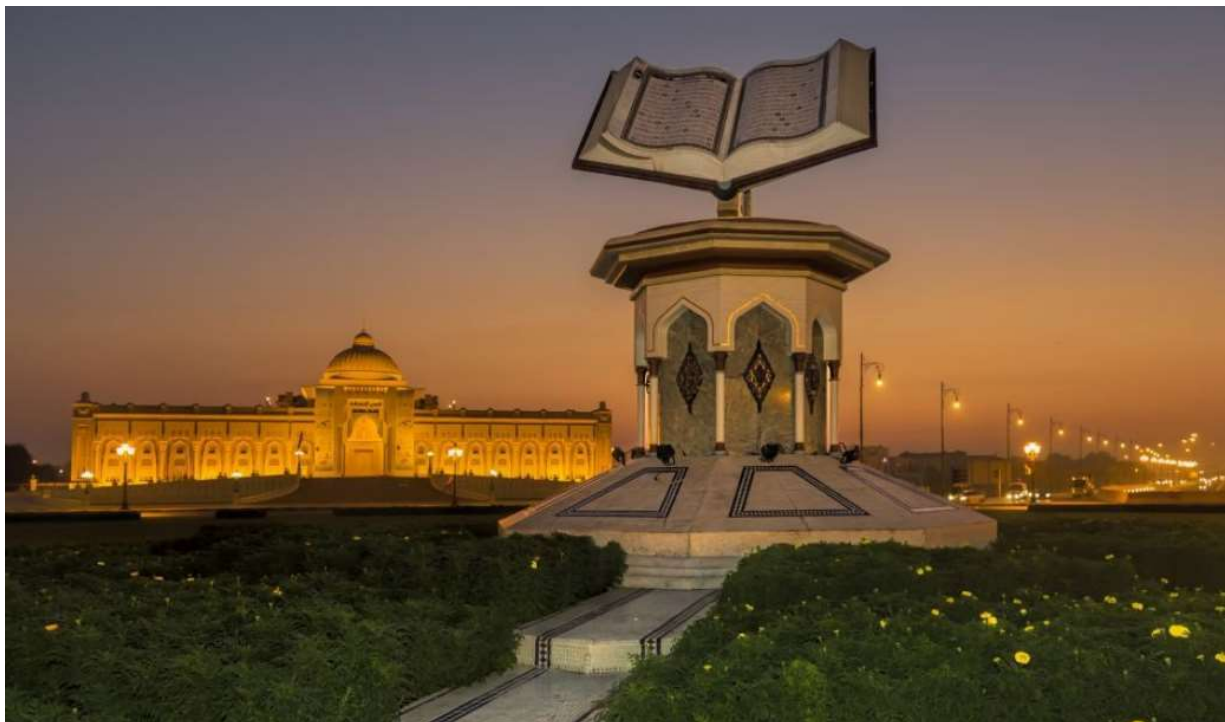
### FÖRENADE ARAB EMIRATEN – DUBAI – EMIRATES TOWERS BUSINESS PARK



Nyligen lanserades planerna för Emirates Towers Business Park projektet, vilket ska integreras med nuvarande Dubai International Financial Centre (DIFC) där efterfrågan av klass A kontor är stor. Projekt värde: SEK11 miljarder.



**FÖRENADE ARAB EMIRATEN – SHARJAH - WORLD BOOK CAPITAL 2019**



UNESCO har utnämnt Emiratet Sharjah till World Book Capital 2019 för sin ledande roll att stödja och utvidga de lokala och regionala bokförlagen, främjande av att läsning ska vara en inre kulturell praxis, liksom omfatta interaktiv kulturell kunskapsbaserad dialog.

**FÖRENADE ARAB EMIRATEN – DUBAI - FOOD PARK PROJEKT**



Dubai Food Park projektet till ett värde av SEK12.2 miljarder lanserades nyligen och är en del av Dubai Wholesale City projektet. Food Park ska bli det ledande navet i regionen för foodstuff och non-foodstuff re-export nära flygplats, hamn och regionala länder.

## SAUDI ARABIEN – GYMNASTIK TIMMAR FÖR FLICKOR I SKOLAN



I mitten av juli meddelade Saudi Arabiens skolministerium att flickor ska ha gymnastik timmar i statliga skolor från nästa termin. Det är ett viktigt steg i rätt riktning och förra året utnämndes en prinsessa att överse kvinnors sport. 2012 deltog två kvinnor i Olympiaden. 2016 var det fyra.

## FÖRENADE ARAB EMIRATEN – ABU DHABI - MEGA PROJEKT PÅ YAS ISLAND



Abu Dhabi baserade Miral har presenterat ett SEK26.7 miljarder huvudplan projekt på Yas Island, vilket ska bli hem till 25 000 personer. Projektet är uppdelat i 3 områden:

1. Yas Bay, ett strandområde och underhållnings distrikt
2. The Media Zone, det nya twofour54 campus
3. Residences at Yas Bay, en ö stad